

ПАРЦЕЛАРЕН И ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

На трасе на кабел 1kV за захранване на улично осветление от съществуващ стълб на ТП МТС и кабел 1kV от съществуващ стълб на ТПЗ до нова мрежа УО и УО.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

ПРОЕКТАНТ:

 Секция: гпг Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 02894 инж. НИКОЛАЙ СТОЯНОВ СОТИРОВ
	Подпис: 
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

2019 год.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА:

Настоящият проект за Парцеларен план е неразделна част от проект за изграждане на обект: Проект улично осветление път Дълго поле -Гара Калояново в землището на с.Дълго поле общ.Калояново, обл.Пловдив и е изготвен на основание на Техническо задание на инвеститора. Той е разработен върху извадка от КВС на с.Дълго поле ЕКАТТЕ 24582, в часта и в която са имотите засегнати от трасето на УО кабел 1kV от съществуващ стълб на ТП МТС и кабел 1kV от съществуващ стълб на ТПЗ до нова мрежа УО и УО.

Цел на разработката е установяване размера на засегнатите земи от трасето и обхвата (сервитута) на проектирания елпровод.

II. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на улично осветление на път Дълго поле – Гара Калояново.

За целта е необходимо изграждане на 15 бр. улични осветителни тела монтирани на стълбове с височина 8м както и захранващ кабел 1kV.

Проектното трасе кабел 1kV е с обща дължина – 743.43метра и преминава през селедните имоти по КВС на с.Дълго поле

13.54 – 11.30м - собственик Община Калояново

13.326 - 637.70м -собственик Община Калояново

12.96 - 67.75м - собственик Община Калояново

53.3 - 26.66м - собственик Община Калояново

Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура. Размерите на подхода към сервитутната зона са определени в зависимост от габаритите на обслужващата механизация

III. СЪЩНОСТ НА РАЗРАБОТКАТА:

Проектът за Парцеларен план е изготвен с помощта на специализирана програма „МКАД”.

Като изходни данни, са ползвани извадки от КВС на с.Дълго поле, съдържащи графична и текстова информация за имотите и собствениците в разглежданото землище.

Парцеларният план е изготвен в координатна система 1970 г.

Съгласно изискванията, обхвата (сервитута) на електропровод е на отстояние 0,6 м. от оста на електропровода което е съобразено с габаритите на обслужващата механизация.

Условия и ред за упражняване на сервитутните права, както и ограниченията в ползването на имотите в часта им на обхвата на сервитута са съгласно чл.13 и чл.14 от Наредба No 16 за сервитута на енергийните обекти

Изработен е справочен регистър с координати в координатна система БГ1970г. и БГС2005-кадастрална на точките от проектна ос на електропровода както и сервитутната линия от двете страни на оста на ел. провода.

Площите засягащи се от обхвата (сервитута) на електропровода са определени аналитично.

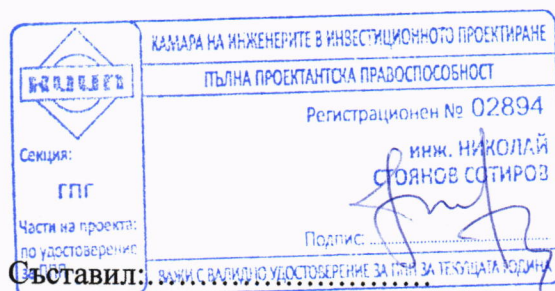
В единен /CAD и ZEM/ формат е дадена информация за обхвата (сервитута) на електропровода с цел по-удобната обработка на цифровите модели и планове от заинтересованите служби и ведомства.

IV. ГРАФИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ НА ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН:

Графичната част е разработена в съответствие с Наредба №8 към Закона за устройство на територията (ЗУТ).

В чертежите е показана проектната ос и обхвата (сервитута) на електропровода.

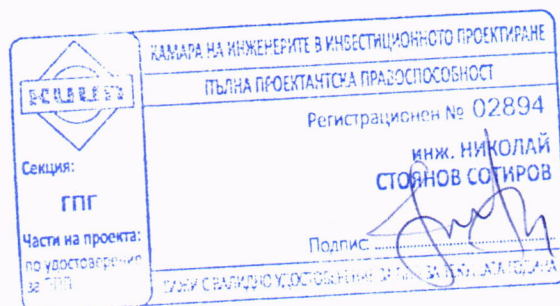
Обозначени са пълните геодезически координати на точки от обхвата (сервитута) на електропровода.



/ инж. Николай Сотиров /

**РЕГИСТЪР НА ТОЧКИТЕ ОТ ОСТА И ОБХВАТА (СЕРВИТУТА)
НА НОВОПРОЕКТИРАН ЕЛ.ПРОВОД 1kV**

Координатна система БГ1970			Координатна система БГС2005-кадастрална		
No	X	Y	No	X	Y
ос на трасето:			ос на трасето:		
1	4563596.410	8616588.150	1	4688541.344	438649.004
2	4563584.834	8616618.692	2	4688529.024	438679.252
3	4563184.490	8617045.103	3	4688118.369	439095.708
4	4563151.171	8617082.937	4	4688084.135	439132.713
5	4563099.637	8617138.063	5	4688031.267	439186.557
сервитутна линия север:			сервитутна линия север:		
6	4563596.971	8616588.362	6	4688541.900	438649.230
7	4563585.354	8616619.016	7	4688529.535	438679.589
8	4563184.931	8617045.510	8	4688118.800	439096.125
9	4563151.615	8617083.340	9	4688084.569	439133.127
10	4563100.063	8617138.485	10	4688031.683	439186.989
сервитутна линия юг:			сервитутна линия юг:		
11	4563099.210	8617137.640	11	4688030.852	439186.124
12	4563150.727	8617082.534	12	4688083.700	439132.299
13	4563184.049	8617044.696	13	4688117.938	439095.291
14	4563584.315	8616618.368	14	4688528.514	438678.915
15	4563595.849	8616587.938	15	4688540.789	438648.778



Регистър на засегнатите имоти

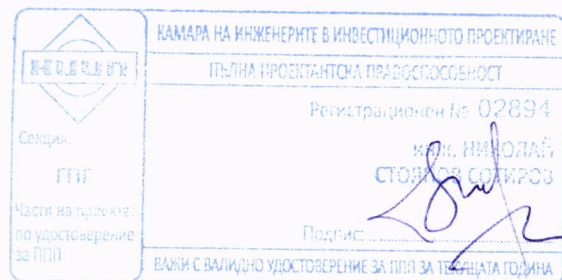
1

на трасето на кабел 1kV за захранване на улично осветление от съществуващ стълб на ТП МТС и кабел 1kV от съществуващ стълб на ТПЗ до нова мрежа УО и УО.

РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ с.ДЪЛГО ПОЛЕ

ЕКАТТЕ 24582, община КАЛОЯНОВО, област ПЛОВДИВ Дата: 24.03.2019 г.

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици
012096	Транспорт (ЖП,Държ.Път.Мрежа)	За местен път		ГРОШЕВ И ПОМПИ	8.403	0.000	0.000	0.000	0.081	0.000	0.000	Общинска публична	ОБЩИНА КАЛОЯНОВО	с.Калояново, пл.Възраждане№6
013054	Селско стопанство	За друг вид производствен, складов обект	IV	ЛОЗЯТА	2.755	0.000	0.000	0.000	0.014	0.000	0.000	Общинска частна	ОБЩИНА КАЛОЯНОВО	с.Калояново, пл.Възраждане№6
013326	Повърхностни води	Напоителен канал		ЛОЗЯТА	16.475	0.000	0.000	0.000	0.765	0.000	0.000	Общинска публична	ОБЩИНА КАЛОЯНОВО	с.Калояново, пл.Възраждане№6
053003	Населени места	За друг вид застрояване		С. ДЪЛГО ПОЛЕ	1432.437	0.000	0.000	0.000	0.032	0.000	0.000	Общинска публична	ОБЩИНА КАЛОЯНОВО	с.Калояново, пл.Възраждане№6
Общо:					1460.070	0.000	0.000	0.000	0.892	0.000	0.000			



Съставил :
/инж. Николай Соиров/



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 02894

Важи за 2019 година

ИНЖ. НИКОЛАЙ СТОЯНОВ СОТИРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

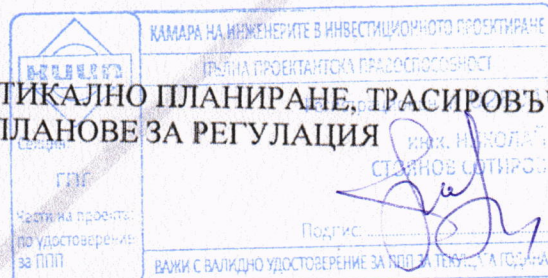
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ



Председател на КР

инж. А. Чипев

Председател на УС на КИИП

инж. И. Каралеев